



la palmeraie. 24 avenue Frédéric Mistral -
83240 Cavalaire-sur-Mer

06 09 23 67 02

cavalaire@letuc.com

Studio dans résidence avec

piscine et gardien. ...

Cavalaire-sur-Mer 83240

Offre de : **VENTE**

119 900 €

Mandat n° 100556



SURFACES

Surface habitable

21 m²

INFORMATIONS

Prix de vente

119 900 €

Honoraires à la charge du vendeur.

Bien soumis à copropriété

Oui

Charges mensuelles

80 €

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction

1980

Etage

2

Nombre de pièces

1

Nombre de salles d'eau

1

Nombre de wc

1

Cuisine

Kitchenette - équipée

Nb terrasses

1

Assainissement

Tout à l'égout

Chauffages

Air-électrique-individuel

DESCRIPTION

VENDU A LA DEUXIEME VISITE !!!! Dans une résidence sécurisée, avec gardien, piscine et vidéo surveillance, studio cabine de 21 m2 environ sis au deuxième étage avec ascenseur. Il est composée d'une entrée, avec coin nuit et deux lits superposés, d'une salle d'eau avec wc, d'une pièce de vie, avec kitchenette, ouvrant sur une terrasse de 8 m2 environ, avec vue mer. Ce bien est vendu meublé et entièrement équipé, lave vaisselle, lave linge, plaque induction, climatisation reversible, etc etc, et en parfait état, sans aucuns travaux à prévoir. Parking collectif. Le centre ville et la plage sont à 10/15 minutes à pieds, et une navette gratuite est à votre disposition tout l'été.

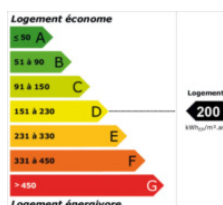
SECTEUR

Vue

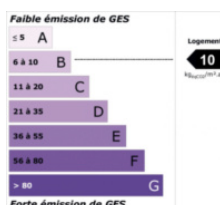
Mer

Transports

Oui



DPE ANCIENNE VERSION



Lot numéro 120/0, charges / an : 960 €, pas de procédure en cours

ERIC MEY DEVELOPPEMENT SARL, SIRET :

44297178400016,

Capital de 300000 €, Garant : QBE | RCS : 442 971

784

Carte professionnelle N° 84012018000026549