

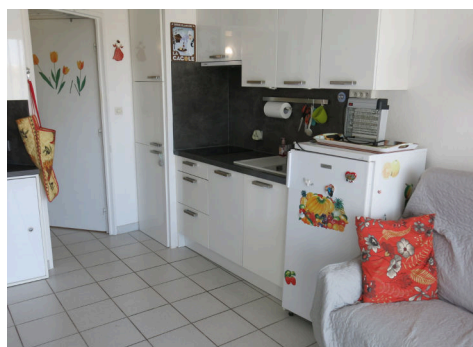
P2 - RDJ VUE MER

Le Grau-du-Roi 30240

Offre de : **VENTE**

225 000 € HAI

Mandat n° 101410



LE TUC IMMO GRAU DU ROI

grauduroi@letuc.com

06 24 44 60 44

SURFACES

Surface habitable **26 m²**
Surface carrez **26 m²**

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces **2**
Nombre de chambres **1**
Nombre de salles d'eau **1**
Nombre de wc **1**
Cuisine **Kitchenette - équipée**
Nb terrasses **1**
Parking extérieur **1**
Chauffages **Non précisé-climatisation-individuel**

DESCRIPTION

TRES RARE - P2 rez de jardin - VUE MER
A visiter , immeuble d'un seul niveau à Port Camargue...
L'appartement se compose d'une belle pièce de vie, une salle d'eau, des WC séparés et une chambre qui représente une superficie totale de 26m².
De plus, une terrasse de 10m² et son jardinet de 12m²!
Ce bien est en excellent état, emplacement incroyable et une vue dégagée sur la mer superbe.
Enfin une place de parking clôture la visite.
Contactez moi au 06.24.44.60.44 pour organiser une visite !

INFORMATIONS

Prix de vente **225 000 €**
Soit 220 000 € hors honoraires d'agence et 2.27% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.
Taxe foncière **600 €**
Bien soumis à copropriété **Oui**
Charges mensuelles **0 €**

SECTEUR

Vue **Mer**

Copropriété de 0 lots, charges / an : 840 € pas de procédure en cours

