

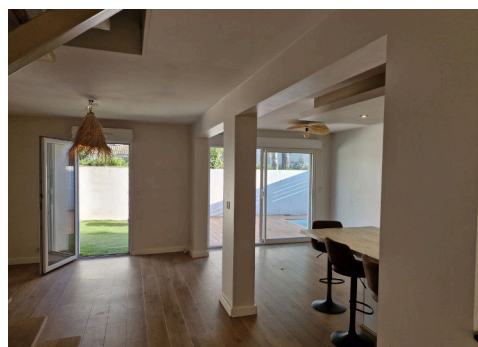


VILLA 4 CHAMBRES AVEC
PISCINE ESPACE EXTERIEURS, ...
La Grande-Motte 34280

Offre de : **VENTE**

599 000 €

Dossier n° LVVI2650115558



LE TUC IMMO GRAU DU ROI

grauduroi@letuc.com

06 24 44 60 44

SURFACES

| | |
|-------------------|--------------------------|
| Surface habitable | 98 m² |
| Surface jardin | 180 m² |

CARACTÉRISTIQUES

| | |
|--------------------|------------|
| Nombre de pièces | 5 |
| Nombre de chambres | 4 |
| Piscine | Oui |

DESCRIPTION

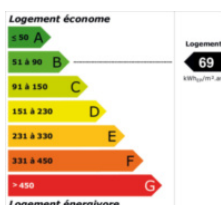
Dans un environnement recherché de La Grande-Motte, découvrez cette villa familiale de 98 m², alliant confort moderne, élégance et qualité de vie, à seulement quelques minutes des plages et des commodités.

Dès l'entrée, vous serez séduits par ses volumes bien pensés et sa luminosité. La maison propose un bel espace de vie avec cuisine au Rez-de-Jardin, à l'étage, un espace nuit composé de 4 chambres, idéal pour accueillir une famille et les amis. Une salle d'eau fonctionnelle complète l'ensemble.

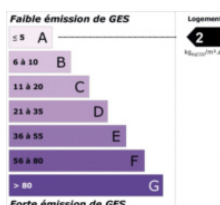
À l'extérieur, place à la détente : profitez d'un espace parfaitement aménagé avec piscine chauffée et pergola bioclimatique,

INFORMATIONS

| | |
|---------------------------|------------------|
| Prix de vente | 599 000 € |
| Bien soumis à copropriété | Non |
| Charges mensuelles | 0 € |



DPE ANCIENNE VERSION



ERIC MEY DEVELOPPEMENT SARL, Capital de 300000 €,
SIRET : 44297178400016. | RCS : 442 971 784. Carte
professionnelle N° 84012018000026549 délivrée par CCI
Vaucluse le 04/03/2021, Montant garanti de 110000 €.
Garant : QBE