



23, rue Fernand Cremieux -
30200 Bagnols-sur-Cèze

06 03 52 44 86

bagnols@letuc.com

À louer T1 meublé lumineux

Bagnols-sur-Cèze 30200

Offre de : **LOCATION**

700 €

Mandat n° 12441

Disponibilité : **immédiate**



Le Tuc Bagnols Sur Ceze

bagnols@letuc.com

06 03 52 44 86

SURFACES

Surface habitable **34.43 m²**
Surface boutin **34.43 m²**

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces **2**
Nombre de salles d'eau **1**
Nombre de wc **1**

DESCRIPTION

À louer Bagnols sur cèze
location saisonnière possible
À découvrir sans tarder, ce charmant T1 meublé entièrement refait et idéalement situé à seulement 5 minutes à pied de la place de la mairie, dans un environnement calme et pratique.

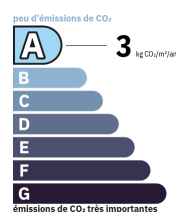
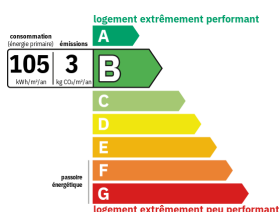
L'appartement se compose d'une pièce de vie lumineuse, aménagée avec goût, comprenant un espace salon confortable et un coin repas. La cuisine ouverte, moderne et fonctionnelle, est équipée pour un usage quotidien.

Vous bénéficierez également d'une salle d'eau avec WC, bien agencée.

Les atouts :

INFORMATIONS

Loyer HC **700 €**
30 € de charges (forfaitaires mensuelles).
Dépôt de garantie **1400 €**
TTC inclus
Honoraires TTC à charge du locataire **125,00 €**
dont état des lieux 62,50 €.
Meublé **Oui**



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 340 € et 510 € 2021, étant l'année de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation.

Le TUC BAGNOLS SUR CEZE . Carte professionnelle N°
CPI75012016000006369 délivrée par CCI Vaucluse le
04/03/2021, Montant garanti de 110000 €. Garant : QBE