



9 Boulevard Sampiero - 20000 Ajaccio

04 95 21 10 84

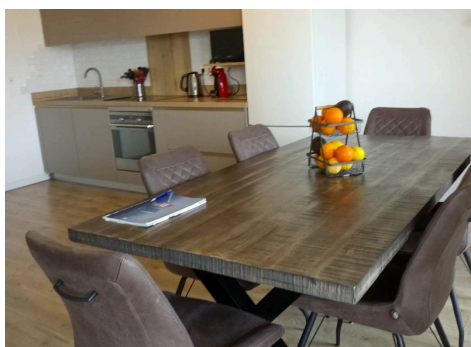
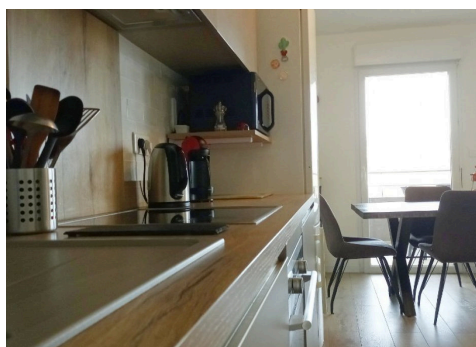
ajaccio@letuc.com

AJACCIO Appt T4 79m² derniers étages rsd récente ... Ajaccio 20090

Offre de : **VENTE**

247 000 €

Mandat n° 97315



SURFACES

Surface habitable **79 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente **247 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur.

Bien soumis à copropriété **Non précisé**

Charges mensuelles **0 €**

CARACTÉRISTIQUES

Etage **5**

Nombre de pièces **4**

Nombre de chambres **3**

Nombre de salles d'eau **1**

Nombre de wc **1**

Cuisine **Équipée**

Nb terrasses **1**

Garage **1**

DESCRIPTION

Entrée d'AJACCIO secteur Baléone, Beau T4 en étage élevé avec ascenseur. Séjour de 30 m² avec coin cuisine équipée, très agréable terrasse de 13m², salle de bain wc séparés. Commerces à proximité immédiate. Vue dégagée sur le mont Gozzi, pas de vis à vis ni de nuisance. Dans une résidence récente, répondant aux normes BBC, arborée et conviviale sécurisée par vidéo-surveillance, digicode et visiophone. Possibilité d'un garage fermé de 27m² ! N'hésitez pas à nous contacter immédiatement au 06 23 44 14 94

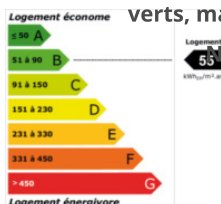
SECTEUR

Vue **Campagne dégagée, ville**

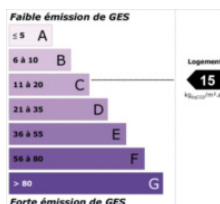
Proximité **Commerces, espaces verts, maquis ...**

Exposition **Nord-est**

Transports **Bus**



DPE ANCIENNE VERSION



Eric Mey Développement, SIRET : 44297178400016,

RCS : 442 971 784,

SARL au capital de 300000 € | Garant : QBE

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 549

délivrée par CCI de Vaucluse le 04/03/2021, Montant

garanti de 110000 €.