

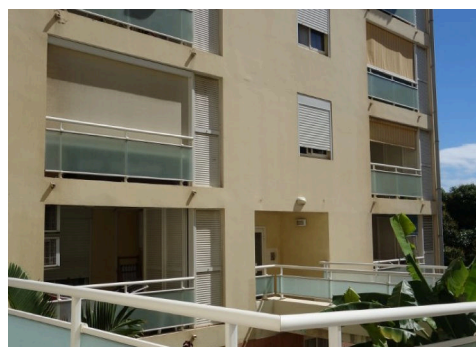


Saint-Denis 97400

Offre de : **VENTE**

106 000 €

Mandat n° 96886



IDIMMO PAYET Julien

payet@idimmo.net

06 92 95 37 04

X SURFACES

Surface habitable	41.83 m²
Surface carrez	41.83 m²
Surface séjour	18.8 m²
Salon/sejour - espace de vie sympathique,	18.8 m²

i INFORMATIONS

Prix de vente	106 000 €
<small>Soit 100 000 € hors honoraires d'agence et 6.00% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.</small>	
Taxe foncière	1 088 €
Bien soumis à copropriété	Oui
Charges mensuelles	76 €

📍 SECTEUR

Vue	Dégagé
Proximité	Commerces, écoles, centre ville, ...
Exposition	Ouest
Transports	Oui



DPE ANCIENNE VERSION

👁 CARACTÉRISTIQUES

Etage	2
Nombre de pièces	2
Nombre de chambres	1
Nombre de salles de bain	1
Nombre de wc	1
Cuisine	Américaine - équipée
Nb terrasses	1
Assainissement	Tout à l'égout
Parking interieur	1

📄 DESCRIPTION

SAINT-DENIS - La Providence : Contactez Julien PAYET au 0692 95 37 04 pour découvrir ce joli T2 de belle facture, de 41.83 m2 habitables ainsi qu'une varangue de 10 m2 et une place de stationnement en s-sol.

Idéalement situé, dans le quartier très demandé de La Providence, cet appartement jouit d'un calme permanent, tout en vous proposant un accès rapide et simple aux commodités, que se soit les petits commerces ou les plus grands, l'accès aux soins, aux réseaux de transports en commun, aux installations sportives, voire même aux lieux de cultes. Aussi, vous ne serez jamais trop loin du Boulevard Jean Jaures (Bld Sud), ainsi que du centre ville de Saint-Denis. Quant à la

Lot numéro 100/50, charges / an : 921 €,

ERIC MEY DEVELOPPEMENT, SIRET :

44297178400016, RCS : 442 971 784,

SARL au capital de 300000 € | Garant : QBE

Carte professionnelle N° CPI 8401 2018 000 026 549

délivrée par CCI de Vaucluse le 04/03/2021, Montant

garanti de 110000 €.