



4, rue de Tourre - 84100 Orange

04 90 11 84 84

orange@letuc.com

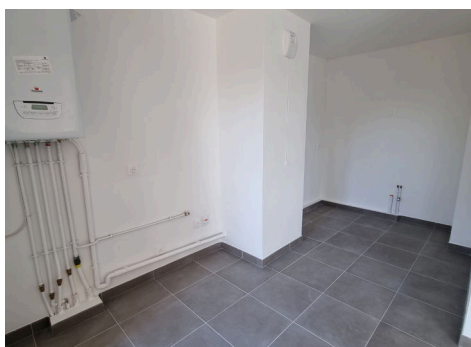
**ORANGE APPARTEMENT
DERNIER ETAGE T3 90m2**

Orange 84100

Offre de : **VENTE**

350 000 €

Mandat n° 98084



SURFACES

Surface habitable

90.06 m²

CARACTÉRISTIQUES

Etage

3

Nombre de pièces

4

INFORMATIONS

Prix de vente

350 000 €

Honoraires à la charge du vendeur.

Bien soumis à copropriété

Oui

Charges mensuelles

0 €

DESCRIPTION

Appartement T3 de 90m² avec 54 m² de terrasses Doubles Orientations

Cet appartement spacieux, lumineux et traversant de 90 m², 2 chambres avec dressings donnant sur terrasse Coté Est, salle de bain, double WC, une grande terrasse Ouest, comprenant 2 Garages fermés.

Norme RT2021, Nombres de lots 48.

TRAVAUX TERMINES

Proche du centre ville, Commerces, Ecoles et de l'autoroute A7/A9

Renseignements et visites: AGENCE LE TUC IMMO à orange. 06.58.75.88.81 / 07.89.54.90.09



DPE en cours

DPE ANCIENNE VERSION

Copropriété de 48 lots, charges / an : 2200 €
pas de procédure en cours

ERIC MEY DEVELOPPEMENT SARL, SIRET :

44297178400016,

Capital de 300000 €, Garant : QBE | RCS : 442 971 784

Carte professionnelle N° 84012018000026549