



avenue Jean Tassy - 30430 Barjac

04 66 24 58 76

barjacimmobilier@gmail.com

Magnifique appartement de 172 m2 avec résidence ...
Alès 30100

Offre de : **VENTE**

588 000 €

Mandat n° 42315



X SURFACES

| | |
|-------------------|----------------------------|
| Surface habitable | 171.7 m² |
| Surface séjour | 52 m² |
| Chambre | 14.8 m² |
| Chambre | 12.7 m² |
| Chambre | 16.3 m² |

i INFORMATIONS

| | |
|---------------------------|--------------------|
| Prix de vente | 588 000 € |
| Bien soumis à copropriété | Non précisé |
| Charges mensuelles | 0 € |

o CARACTÉRISTIQUES

| | |
|------------------------|---------------------------------------|
| Nombre de pièces | 4 |
| Nombre de chambres | 3 |
| Nombre de salles d'eau | 3 |
| Nombre de wc | 4 |
| Cuisine | Semi-équipée |
| Chauffages | Sol-pompe à chaleur-individuel |

] DESCRIPTION

À vendre, sur la commune d'Alès, un magnifique appartement d'environ 172 m2 avec 4 pièces. Cet appartement est situé dans un bel immeuble entièrement neuf avec une magnifique vue, situé au dernier étage dans une résidence sécurisée avec ascenseur. Cet appartement dispose d'un coin séjour/salon de 52,8 m2, très lumineux. Une cuisine de 12,9 m2 et de trois chambres disposant chacune d'une salle d'eau/ WC avec un dressing dont une donnant sur la magnifique terrasse de 138 m2.

Double vitrage, sol chauffant et rafraîchissant, un cellier qui vous permettra de stocker du rangement ainsi que des volets électriques.



DPE en cours

DPE ANCIENNE VERSION

test Info Juridique, ,

SARL | Garant : QBE INSURANCE

Carte professionnelle N° 30012018000034350
délivrée par CCI DU GARD le 30/11/1999, Montant garanti de 110000 €.